**ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

1. Индексы пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых на территории Владимирской области к уровню цен сметно-нормативной базы ФЕР-2001 (в редакции 2020 г. с доп. 1-7), разработаны по федеральным единичным расценкам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов.

Индексы пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых на территории Владимирской области, к уровню цен сметно-нормативной базы ФЕР-2001 (в редакции 2020 г. с доп. 1-7) на 2 квартал 2021 года предназначены, по решению Заказчика (инвестора), при:

- разработке сметной документации для реализации контракта текущего и капитального ремонта, сноса и работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории) народов РФ, а также строительства некапитальных строений и сооружений;

- расчетов за выполненные работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в пределах цены государственных и муниципальных контрактов, и объектов, финансируемых за счет внебюджетных источников.

2. Индексы рассчитаны на основании сопоставления стоимости строительных ресурсов в текущем уровне цен к базисному уровню цен на 01.01.2000 г.

2.1. Стоимость строительных ресурсов в текущем уровне цен определяется на основании данных поставщиков и предприятий строительного комплекса Владимирской области.

- оплата труда рабочих-строителей определяется исходя из установленного Распоряжением Департамента архитектуры и строительства администрации Владимирской области от 25.02.2021 г. № 18 среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, на территории Владимирской области за 2020 год.

Среднемесячная оплата труда в строительстве на 2 квартал 2021 года для рабочего 4 разряда составляет 32 328,64 руб. Индекс по оплате труда рабочих-строителей на 2 квартал 2021 года равен 20,45 (индекс по оплате труда машинистов принимается равным индексу по оплате труда строителей);

- стоимость эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен без учета накладных расходов и сметной прибыли определяется в соответствии со структурой стоимости 1 маш. часа по ФСЭМ-2001 (в редакции 2020 г.с доп. 1-7);

- средние сметные цены на материальные ресурсы в текущем уровне цен с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов определяются в соответствии с транспортной схемой поставки материалов до г.Владимира.

При подготовке сметной документации стоимость неучтенных в расценках материальных ресурсов определяется в текущем уровне цен отдельной строкой.

Расход неучтенных ресурсов принимается по нормам соответствующих таблиц ГЭСН-2001 (в редакции 2020 г. с доп. 1-7), либо на основании проектных данных в случае, когда их расход не указан (в сметной норме определен в объеме «П»).

При применении материальных ресурсов с проектными марками, отличными от применяемых в расценках, материальные ресурсы исключаются отдельными строками из расценки со знаком минус и включаются отдельными строками в смете с текущей стоимостью материальных ресурсов, включенных в сборник сметных цен.

Стоимость материальных ресурсов, отсутствующих в ФССЦ-2001 (в редакции 2020 г. доп. 1-5), определяется по текущей сметной стоимости (с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов) с утверждением Заказчиком прайс-листов, коммерческих предложений, счетов и т.д.

2.2 Стоимость строительных ресурсов в базисном уровне цен на 01.01.2000 г. определяется в соответствии с действующими сметными нормативами, включенными в федеральный реестр сметных нормативов.

- оплата труда рабочих-строителей в базисном уровне цен для IV разряда равна 9,62 руб./чел.-ч с учетом нормативного количества затрат труда по ГЭСН-2001 (в редакции 2020 г. с доп. 1-7);

- стоимость эксплуатации строительных машин в руб/маш.-ч определяется по ФСЭМ-2001 (в редакции 2020 г. с доп. 1-7) с учетом нормативного количества маш.-ч по ГЭСН-2001 (в редакции 2020 г. с доп. 1-7);

- стоимость материальных ресурсов определяется по ФССЦ-2001 (в редакции 2020 г. с доп. 1-7), с учетом нормативного количества материалов по ГЭСН-2001 (в редакции 2020 г. с доп. 1-7).

3. Определение сметной стоимости в текущем уровне цен производится путем применения к элементам прямых затрат, полученным по расценкам ФЕР-2001 (в редакции 2020 г. с доп. 1-7), индексов по статьям затрат (оплате труда, материальных ресурсов и эксплуатации машин) с начислением накладных расходов и сметной прибыли в соответствии с порядком, установленным методическими документами Минстроя России.

4. Индексами не предусмотрены и учитываются дополнительно прочие и лимитированные затраты (затраты на строительство и разборку временных зданий и сооружений, дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время, непредвиденные расходы и т.п.), определяемые в соответствии с «Методикой определения стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 г. №421/пр (далее Методика №421), Методикой по применению ФЕР, утвержденной Приказом Минстроя РФ от 04.09.2019 г № 519/пр.

5. Влияние условий производства работ на производительность труда в соответствии с проектом организации строительства индексами не предусмотрено и должны учитываться дополнительно в локальных сметных расчетах (сметах) и актах выполненных работ коэффициентами, приведенными в Методике №421.

6. Индексы приведены без учета налога на добавленную стоимость, который учитывается в сметах и начисляется в актах выполненных работ по итогу всей сметной стоимости.

7. Стоимость транспортировки грузов в базисном уровне цен ФЕР-2001 (в редакции 2020 г. с доп. 1-7) определяется на основании Государственных сметных нормативов «Федеральные сметные цены на перевозки грузов для строительства» (ФССЦпг 81-01-2001 (в редакции 2020 г.)) и сметных цен на эксплуатацию автомобилей с учетом накладных расходов 94% и сметной прибыли 61%. Текущие сметные цены на погрузо-разгрузочные работы, на перевозку грузов автомобильным транспортом, применяются в соответствии с данными в текущем уровне цен на тонну груза.

В сметных ценах на погрузо-разгрузочные работы учтены накладные расходы в размере 90% и сметная прибыль в размере 42% от фонда оплаты труда.

8. **Расчет затрат на перевозку рабочих с использованием машины УАЗ**

**(код 91.13.03-112):**

Сметная стоимость эксплуатации автомобиля в текущем уровне цен 2 квартала 2021 г. – 275,58 руб./маш.-ч, в т.ч. зарплата – 237,22 руб./маш.-ч. (по сборнику Стройинфо).

Сэксп+НР+СП=Сэксп+Змаш\*0,94+Змаш\*0,61 = 275,58+237,22\*0,94+237,22\*0,61 =633,78

руб./маш.-ч

9. **Расчет затрат на перевозку Лаборатории передвижной измерительно-настроечной**

**(код 91.11.02-031) к месту производства работ:**

Сметная стоимость эксплуатации лаборатории в текущем уровне цен 1 квартала 2021 г. – 986,88 руб./маш.-ч, в т.ч. зарплата – 237,22 руб./маш.-ч. (по сборнику Стройинфо).

Сэксп+НР+СП=Сэксп+Змаш\*0,94+Змаш\*0,61 = 986,88+237,22\*0,94+237,22\*0,61 = 1 354,57 руб./маш.-ч

10. Пересчет в базисный уровень цен оборудования от текущей стоимости, полученной из данных прайс-листов (коммерческих предложений и т.д.) (с учетом запасных частей, тары, упаковки, относимых к стоимости оборудования) осуществляется путем деления текущей стоимости на индекс изменения стоимости оборудования по виду строительства, ежеквартально сообщаемых в письмах Минстроя РФ.

1. транспортная схема поставки строительных материалов, изделий и конструкций включенная в расчет сметной стоимости материалов для объектов капитального строительства в г.Владимире

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование  материалов и конструкций | Наименование заводов-изготовителей или организаций по реализации строительных материалов и конструкций | Расстояния перевозки, км |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Сборные железобетонные конструкции, товарный бетон и раствор | Заводы по производству ж/б изделий  г. Владимир | 15 |
|  |  | ЗАО «Монолит ЛТД»  г. Гусь-Хрустальный | 15 |
|  |  | ОАО «Ковровский завод железобетонных изделий» | 15 |
|  |  | ОАО «ЦТЖБ» Муромский завод железобетонных изделий | 15 |
|  |  | ОАО «Кольчугинобетон» | 15 |
| 2 | Кирпич керамический строительный | Мстерский завод стеновых керамических материалов | 112 |
| 3 | Кирпич силикатный | ООО «Силикат» п. Малыгино Ковровского района | 94 |
| 4 | Керамзит | г.Кольчугино | 96 |
| 5 | Песок | Карьер Александровский район, д.Брыковы Горы  Улыбышевский карьер п.Улыбышево | 118  30 |
| 6 | Щебень | ООО «Русский щебень»  Владимирская область, г.Кольчугино, ул.Дружбы, д.19-б  ОАО «Ковровское карьероуправление»  п.Мелехово Ковровского района | 80  95 |
| 7 | Пиломатериал | ГУ «Владимирское управление сельскими лесами» г.Владимир | 15 |
| 8 | Столярные изделия | ООО «Агростройлес» | 15 |
| 9 | Рулонные материалы | ЗАО «Рязанский КРЗ»  Предприятия по реализации (поставщики) | 15  15 |
| 10 | Минераловатные плиты | ЗАО «Боголюбовский кирпич»  г. Владимир (поставщики) | 15 |
| 11 | Прочие материалы | ОАО «Владимирглавснаб»  г. Владимир | 15 |

При строительстве в других районах Владимирской области следует определять стоимость материалов с учетом транспортных составляющих в зависимости от расстояния перевозки.

12. Отпускная стоимость нерудных материалов (текущая стоимость без НДС)

| Код | Наименование ФЕР-2020 | Ед. изм. ФЕР-2020 | Отпускная без НДС | Сметная без НДС |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 02.3.01.02-0003 | Песок для строительных работ природный 50%; обогащенный 50% | м3 | **286,63** | 460,21 |
| 02.3.01.02-1011 | Песок природный I класс, средний, круглые сита | м3 | 220,83 | 491,83 |
| 02.3.01.02-1008 | Песок природный II класс, мелкий, круглые сита | м3 | 220,83 | 491,83 |
| 02.2.04.03-0013 | Смесь песчано-гравийная обогащенная с содержанием гравия 35-50% | м3 | 755,97 | 950,1 |
| 02.2.04.03-0014 | Смесь песчано-гравийная обогащенная с содержанием гравия 50-65% | м3 | 869,59 | 1066,03 |
| 02.2.04.03-0011 | Смесь песчано-гравийная природная обогащенная с содержанием гравия 15-25% | м3 | 629,8 | 821,45 |
| 02.2.04.03-0012 | Смесь песчано-гравийная природная обогащенная с содержанием гравия 25-35% | м3 | 821,87 | 1017,31 |
| 02.2.04.03-0015 | Смесь песчано-гравийная природная обогащенная с содержанием гравия 65-75% | м3 | 944,96 | 1142,93 |
| 02.2.04.04-0120 | Смесь щебеночно-песчаная готовая, щебень из плотных горных пород М 600, номер смеси С4, размер зерен 0-80 мм | м3 | 931,6 | 1103,57 |
| 02.2.05.04-1682 | Щебень М 300, фракция 10-20 мм, группа 2 | м3 | 441 | 922,57 |
| 02.2.05.04-1762 | Щебень М 300, фракция 20-40 мм, группа 2 | м3 | 448 | 937,22 |
| 02.2.05.04-1802 | Щебень М 300, фракция 40-80(70) мм, группа 2 | м3 | 433,9 | 922,82 |
| 02.2.05.04-1562 | Щебень М 300, фракция 5(3)-10 мм, группа 2 | м3 | 484,33 | 970,5 |
| 02.2.05.04-1687 | Щебень М 400, фракция 10-20 мм, группа 2 | м3 | 600,42 | 1103,93 |
| 02.2.05.04-1767 | Щебень М 400, фракция 20-40 мм, группа 2 | м3 | 476,25 | 962,26 |
| 02.2.05.04-1807 | Щебень М 400, фракция 40-80(70) мм, группа 2 | м3 | 480,51 | 962,89 |
| 02.2.05.04-1567 | Щебень М 400, фракция 5(3)-10 мм, группа 2 | м3 | 578,58 | 1081,66 |
| 02.2.05.04-1607 | Щебень М 400, фракция 5(3)-20 мм, группа 2 | м3 | 560,92 | 1048,64 |
| 02.2.05.04-1692 | Щебень М 600, фракция 10-20 мм, группа 2 | м3 | 1166,67 | 1410,97 |
| 02.2.05.04-1772 | Щебень М 600, фракция 20-40 мм, группа 2 | м3 | 1166,67 | 1410,97 |
| 02.2.05.04-1812 | Щебень М 600, фракция 40-80(70) мм, группа 2 | м3 | 1166,67 | 1410,97 |
| 02.2.05.04-1572 | Щебень М 600, фракция 5(3)-10 мм, группа 2 | м3 | 1166,67 | 1410,97 |
| 02.2.05.04-1612 | Щебень М 600, фракция 5(3)-20 мм, группа 2 | м3 | 1166,67 | 1410,97 |
| 02.2.05.04-1697 | Щебень М 800, фракция 10-20 мм, группа 2 | м3 | 1116,67 | 1743,23 |
| 02.2.05.04-1777 | Щебень М 800, фракция 20-40 мм, группа 2 | м3 | 1183,33 | 1847,3 |
| 02.2.05.04-1817 | Щебень М 800, фракция 40-80(70) мм, группа 2 | м3 | 1200 | 1873,32 |
| 02.2.05.04-1577 | Щебень М 800, фракция 5(3)-10 мм, группа 2 | м3 | 1125 | 1756,24 |
| 02.2.05.04-1617 | Щебень М 800, фракция 5(3)-20 мм, группа 2 | м3 | 1125 | 1756,24 |
| 02.2.05.04-1702 | Щебень М 1000, фракция 10-20 мм, группа 2 | м3 | 1901,79 | 2168,8 |
| 02.2.05.04-1902 | Щебень М 1000, фракция 120-150 мм, группа 2 | м3 | 1901,79 | 2168,8 |
| 02.2.05.04-1782 | Щебень М 1000, фракция 20-40 мм, группа 2 | м3 | 1901,79 | 2168,8 |
| 02.2.05.04-1822 | Щебень М 1000, фракция 40-80(70) мм, группа 2 | м3 | 1901,79 | 2168,8 |
| 02.2.05.04-1582 | Щебень М 1000, фракция 5(3)-10 мм, группа 2 | м3 | 1901,79 | 2168,8 |
| 02.2.05.04-1622 | Щебень М 1000, фракция 5(3)-20 мм, группа 2 | м3 | 1901,79 | 2168,8 |
| 02.2.05.04-1862 | Щебень М 1000, фракция 80(70)-120 мм, группа 2 | м3 | 1901,79 | 2168,8 |
| 02.2.05.04-1707 | Щебень М 1200, фракция 10-20 мм, группа 2 | м3 | 1833,33 | 2082,85 |
| 02.2.05.04-1787 | Щебень М 1200, фракция 20-40 мм, группа 2 | м3 | 1833,33 | 2082,85 |
| 02.2.05.04-1827 | Щебень М 1200, фракция 40-80(70) мм, группа 2 | м3 | 1833,33 | 2082,85 |
| 02.2.05.04-1587 | Щебень М 1200, фракция 5(3)-10 мм, группа 2 | м3 | 1833,33 | 2082,85 |
| 02.2.05.04-1627 | Щебень М 1200, фракция 5(3)-20 мм, группа 2 | м3 | 1833,33 | 2024,36 |
| 02.2.05.04-1712 | Щебень М 1400, фракция 10-20 мм, группа 2 | м3 | 1833,33 | 2102,28 |
| 02.2.05.04-1792 | Щебень М 1400, фракция 20-40 мм, группа 2 | м3 | 1833,33 | 2102,28 |
| 02.2.05.04-1832 | Щебень М 1400, фракция 40-80(70) мм, группа 2 | м3 | 1833,33 | 2089,26 |
| 02.2.05.04-1592 | Щебень М 1400, фракция 5(3)-10 мм, группа 2 | м3 | 1833,33 | 2094,21 |
| 02.2.05.04-1632 | Щебень М 1400, фракция 5(3)-20 мм, группа 2 | м3 | 1833,33 | 2094,21 |
| 04.2.01.01-0039 | Смеси асфальтобетонные плотные крупнозернистые тип А марка I | т | 4125 | 4324,24 |
| 04.2.01.01-0040 | Смеси асфальтобетонные плотные крупнозернистые тип А марка II | т | 4000 | 4196,8 |
| 04.2.01.01-0041 | Смеси асфальтобетонные плотные крупнозернистые тип Б марка I | т | 4166,67 | 4367,09 |
| 04.2.01.01-0042 | Смеси асфальтобетонные плотные крупнозернистые тип Б марка II | т | 4000 | 4196,8 |
| 04.2.01.01-0043 | Смеси асфальтобетонные плотные крупнозернистые тип Б марка III | т | 4250 | 4451,88 |
| 04.2.01.02-0001 | Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие для высокопористого асфальтобетона песчаные), марка I | т | 3233,33 | 3415,04 |
| 04.2.01.02-0002 | Смеси асфальтобетонные дорожные, горячие высокопористые песчаные, марка II | т | 3216,67 | 3397,77 |
| 04.2.01.02-0003 | Смеси асфальтобетонные пористые песчаные марка I | т | 3375 | 3559,28 |
| 04.2.01.02-0004 | Смеси асфальтобетонные пористые песчаные марка II | т | 3416,67 | 3601,85 |
| 04.2.02.01-0001 | Смеси асфальтобетонные литые тип I | т | 5625 | 5854,5 |
| 04.2.02.01-0002 | Смеси асфальтобетонные литые тип II | т | 5625 | 5854,5 |
| 04.2.01.02-0008 | Смеси асфальтобетонные пористые мелкозернистые марка II | т | 3433,33 | 3619,07 |
| 04.2.01.01-0046 | Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые тип А марка I | т | 4125 | 4324,24 |
| 04.2.01.01-0048 | Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые тип Б марка I | т | 4166,667 | 4367,08 |
| 04.2.01.01-0053 | Смеси асфальтобетонные плотные тип Г марка I | т | 4666,67 | 4877,14 |
| 04.2.01.01-0054 | Смеси асфальтобетонные плотные тип Г марка II | т | 4250 | 4451,88 |
| 04.2.01.01-0055 | Смеси асфальтобетонные плотные тип Г марка III | т | 4083,33 | 4281,78 |
| 04.2.01.01-0056 | Смеси асфальтобетонные плотные тип Д марка II | т | 4000 | 4196,8 |
| 04.2.01.01-0057 | Смеси асфальтобетонные плотные тип Д марка III | т | 3833,33 | 4026,91 |
| 04.2.01.01-0047 | Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые тип А марка II | т | 4000 | 4196,8 |
| 04.2.01.01-0049 | Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые тип Б марка II | т | 4000 | 4196,8 |
| 04.2.01.01-0050 | Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые тип Б марка III | т | 3833,33 | 4026,91 |
| 04.2.01.01-0051 | Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые тип В марка II | т | 4000 | 4196,8 |
| 04.2.01.01-0052 | Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые тип В марка III | т | 3833,33 | 4026,91 |
| 04.2.01.02-0007 | Смеси асфальтобетонные пористые мелкозернистые марка I | т | 3416,67 | 3601,85 |